AZARESTAN

AZARESTAN

Begin with **commitment**,
Continue with **consistency**,
Success shall be within reach.

Since 1988

United in Growth
رشـــدِمـــتـّـحـــد

فهرست مطالب:

• درباره آذرســتان ۰۳
• مشتریان شاخص ۱۱
• دارایی‌ها ۱۴
• ساخت و ساز شهری ۷۶
• سرمایه‌گذاری و توسعه ۸۲
• مسئولیت اجتماعی ۸۸



پیـام بنـیانـگذار

باعث افتخار است که گروه آذرستان با فعالیت در بیش از ۴۰۰ پروژه طی حدود چهار دهه گذشته، در آبادانی میهن عزیزمان ایران، سهیم بوده است. ما معتقدیم که صداقت در کار و ایجاد تعامل مناسب با کارفرمایان و ذینفعان، ضامن پایداری و پیشرفت یک شرکت خواهد بود. بنابراین، تلاش ما بر این است که نیازهای آن‌ها را کاملا شناخته و آن‌ها را در دستیابی به اهداف و موفقیت در کارهایشان یاری دهیم. ما همچنین به هدف ایجاد ارزشی فراتر از انتظارات، از طریق تلاش کردن مضاعف و داشتن رویکردی صادقانه، منطبق با باورهایمان، پایبندیم.

در بیشتر این پروژه‌ها نقش پیمانکار را داشته‌ایم و از نظر من کسی که برای انجام کاری پیمان می‌بندد، مهم‌ترین جنبه‌ای که باید به آن وفادار باشد، صداقت و تعهد در انجام کار است. پیمان با صداقت و تعهد، پایدار می‌ماند و تجربهٔ کاری ما نشان می‌دهد که با تعهد، در سخت‌ترین روزها هم پیش رفته‌ایم.
اصل دیگری که در سازمان خود باور کرده‌ایم، انجام تعهدات اجتماعی است. توسعه و پیشرفت جامعه، از نگاه ما، پرورش نسل آینده است؛ کودکانی که فردا چرخ‌های جامعه را خواهند گرداند. اگر کودک امروز، فرصت رشد و بالیدن نداشته باشد، نمی‌توان تصور آینده‌ای روشن برای جامعه داشت. برای ساختن چنین آینده‌ای نیاز به مشارکت همگان است. هرکسی به سهم خود. باورداریم، افروختن یک شمع، کاراتر است از نفرین به تاریکی!

توحید زورچنگ

گروه آذرستان از دل ۳۰ سال تجربهٔ مدیران و موسسان خود، در شرکت «عمران آذرستان»، در اردیبهشت ۱۳۹۷ شکل گرفت. هم‌افزایی داشته‌ها و دانسته‌های تجمیع شده طی سنوات گذشته و هدف‌گذاری برای توسعه و سرمایه گذاری در صنعت احداث و صنایع وابسته، نیازمند تأسیس سازمانی یکپارچه و فراگیر بود. مجموعهٔ شرکت‌های گروه، که بصورت سهامی خاص اداره می شوند، ۵ شرکت را شامل می‌شود:

- **«عمران آذرستان»**: در حوزهٔ پیمانکاری صنعت احداث
- **«سازورسازه آذرستان»**: در حوزهٔ تولید سازه و تجهیزات فلزی در پروژه های شهری و صنعتی
- **«بسپارپی ایرانیان»**: در حوزهٔ خدمات طرح و اجرای مهندسی ژئوتکنیک در پروژه‌های صنعتی و شهری
- **«روجا تجارت آذرستان»**: در حوزهٔ بازرگانی، تولید و توزیع محصولات معماری و دکوراسیون داخلی
- **«عمارت پیشگام آذرستان»**: در حوزهٔ کارفرمایی توسعهٔ پروژه‌های مسکونی، اداری و تجاری

خـودکـفـایـی «آذرسـتـان» در ابعاد مورد نیاز ابرپروژه‌ها، حاصل جمع زنجیرهٔ وسیعی از عناصر ارزش آفرین است؛

- اعتبار خلق شده در طی سالیان فعالیت
- جامعهٔ همکارانی برگزیده از نخبگان و متخصصین صنعت
- تجربهٔ مدیریت فرایندهای طراحی، مهندسی، انتقال و پیاده‌سازی تکنولوژی
- مالکیت بر مجموعه‌ای منحصربه‌فرد و به‌روز از تجهیزات فنی، تکنولوژیک و ناوگان ماشین‌آلات

همین شبکهٔ هوشمند و هم‌افزا است که:

- «**تعهد به تعالی**»
- «**دانش گسترده مبتنی بر تجربه**»
- «**زنجیره ارزش وسیع**»
- «**قدرت تمام‌کنندگی**»

را به عنوان چهار مزیت اصلی برند «آذرستان» در جامعهٔ صنعت، به ثبت رسانده است.

۱۳۶۷
تاسیس شرکت عمران آذرستان

۱۳۸۱
دستیابی به رتبه هشت ابنیه

۱۳۸۲
دستیابی به پایه یک رشته ساختمان
۱۳۸۱-۱۳۸۲ کک سازی زرند کرمان بخش غیر صنعتی
۱۳۸۲-۱۳۸۶ کک سازی زرند کرمان بخش صنعتی
۱۳۸۵-۱۳۸۶ کک سازی،طرح توازن ذوب آهن اصفهان

۱۳۸۶
دستیابی"عمران آذرستان" به پایه یک رشته تاسیسات و تجهیزات

ورود عمران آذرستان" به ساخت پروژه‌های **صنعتی**

۱۳۸۹
تاسیس شرکت سازورسازه آذرستان
تاسیس شرکت روجا تجارت آذرستان

۱۳۹۰
ساخت اولین نیروگاه ذغالسوز در ایران
(نیروگاه ذغالسوز طبس)

۱۳۹۵
واردات ماشین‌آلات تحکیم بستر، شروع پروژه‌های تحکیم بستر و همکاری با شرکت بسپار پی ایرانیان

ورود عمران آذرستان به ساخت پروژه‌های **نیروگاهی**

۱۳۹۶

ورود سازورسازه آذرستان به ساخت پروژه‌های **نفت و گاز** و **تجهیزات صنعتی**

۱۳۹۷
تاسیس گروه آذرستان

ورود عمران آذرستان به ساخت پروژه‌های **معدن**

۱۳۹۸
تاسیس شرکت عمارت پیشگام آذرستان
دریافت نشان تعالی HSE توسط عمران آذرستان

۱۴۰۰
۱۰،۰۰۰ میلیارد ریال سرمایه ثبتی و کسب رتبه ۱۶۰ در۵۰۰ شرکت برتر ایران، در سال مالی ۱۳۹۹ توسط گروه آذرستان
پیوستن شرکت بسپارپی ایرانیان به گروه آذرستان

۱۴۰۲
کسب رتبه ۱۶۳ در ۵۰۰ شرکت برتر ایران در سال مالی ۱۴۰۱ توسط گروه آذرستان

۱۴۰۱
ارتقاء رتبه‌های رشته راه و ترابری و رشته آب به پایه یک توسط شرکت عمران آذرستان

۱۴۰۳
کسب رتبه ۱۷۸ در ۵۰۰ شرکت برتر ایران در سال مالی۱۴۰۲ توسط گروه آذرستان

...

«عمران آذرستان» «سازورسازه آذرستان» «بسپارپی ایرانیان» «روجا تجارت آذرستان» «عمارت پیشگام آذرستان»

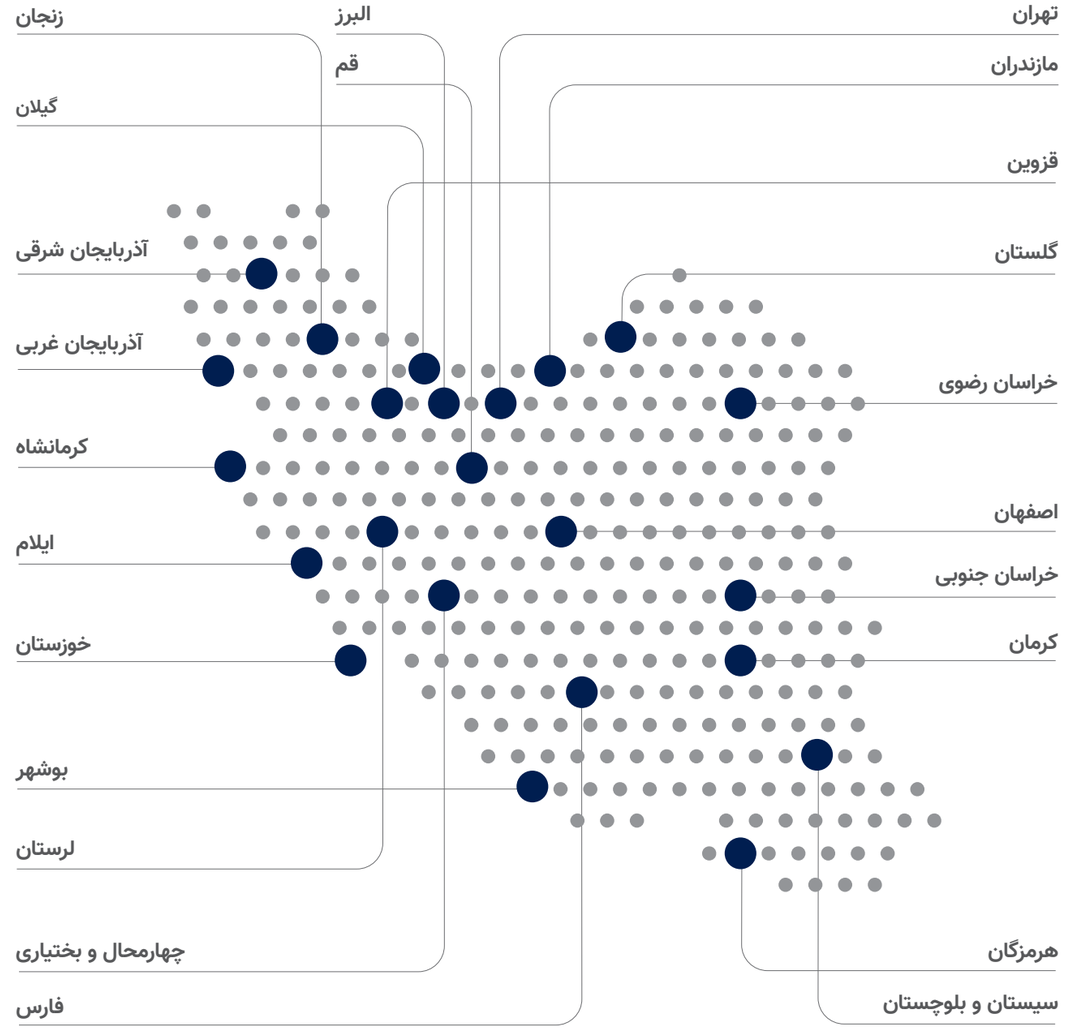


• ساختمان کنترل شرکت پتروشیمی رازی

دریافت بیش از **۱۰۰** تندیس و تقدیرنامه رسمی

حضوری قدرتمند در بیش از **۴۰۰** پروژه

حدود **۴۰۰۰** نفر پرسنل





• پروژه نیروگاه حرارتی سیریک

مأموریت

گروه آذرستان، یک هلدینگ توسعه و سرمایه‌گذاری در صنعت احداث و صنایع وابسته به آن است که با سرمایه گذاری هوشمندانه در کسب و کارهای زنجیره ارزش صنعت و نواحی مجاور، به خلق ارزش می پردازد. این گروه با مشارکت و سرمایه‌گذاری هوشمند در بخش‌های هم افزا و جذاب زنجیره ارزش صنعت ساخت و ساز و صنایع وابسته به آن در کشور ایران و کشورهای همسایه آن، بدنبال خلق ارزش پایدار و سازندگی در تراز جهانی برای بخش دولتی و خصوصی است. گروه آذرستان در تلاش است تا از این منظر و در راستای توسعه پایدار و پیشرفت اقتصادی در کشور، پیشرو و موثر باشد.

ارزش‌ها

تعهد: وفاداری به عهد و اهتمام به اجرای تعهدات به ذینفعان.
اخلاق: رعایت صداقت و انصاف.
کیفیت: ارائه کیفیت مطلوب ضمانت خوشنامی سازمان است.
تعامل: ساختن مناسبات بلند مدت مبتنی بر احترام با تمام ذینفعان.
مردم: التزام ایجاد رفاه و ارتقاء کیفیت زندگی مردم به ویژه در مناطق اجرای پروژه‌ها با مشارکت دادن مردم محلی، حفاظت از محیط زیست و احترام به فرهنگ های بومی.
سلامت: کوشش برای حفظ سلامت همکاران و اهتمام برای ایجاد محیط کاری ایمن و سالم.



AZARESTAN

• مشتریان شاخص
۱۱ ⋮ ۱۳


شرکت Atom Stroy Export


شرکت Technopromexport


شرکت Power Machines


شرکت Trest Rossem


شرکت نفت فلات قاره ایران


شرکت ملی نفت ایران


شرکت پتروشیمی بوشهر


شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران


شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام


ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)


وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی


وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی


وزارت راه و شهرسازی


شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس


بانک سپه


بانک صادرات ایران


بانک پاسارگاد


بانک سامان


بانک ملت


بانک کارآفرین


بانک شهر


بانک رفاه کارگران

شهرداری قزوین


شهرداری تبریز


شرکت مادرتخصصی تولید نیروی برق حرارتی


شرکت سازمان بنادر و دریانوردی


شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران


شرکت خدمات انفورماتیک


شرکت پتروشیمی رازی


شرکت سهامی ذوب‌آهن اصفهان


شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه

شرکت پلیمر آریا ساسول


شرکت بهمن موتور


شرکت کروز


گروه مپنا

بنیاد شهید و امور ایثارگران


سازمان منطقه آزاد کیش


شرکت طراحی و ساختمان نفت


دانشگاه آزاد اسلامی

Begin with **commitment**,
Continue with **consistency**,
Success shall be within reach.

Since 1988

گروه آذرستان





• پروژه تحکیم بستر بوشهر

سهمی جدی از کیفیت انجام کار، بر عهدهٔ ابزارکاراست؛ دقت، به‌روز بودن و در اختیار بودن ابزارکار کافی و مناسب، نقش تعیین‌کننده‌ای در کیفیت و زمانبندی انجام آن دارد.
آذرستان با علم به این اهمیت، ملزومات تکنولوژیک خود را در مالکیت دارد، چرا که خلأ دسترسی به ابزار کارآمد، وقفه‌ای میان اراده تا عمل است؛ مالکیت مجموعه‌ای منحصر به فرد از تجهیزات فنی و ماشین‌آلات تخصصی در کنار ناوگان لجستیک گسترده، آذرستان را مجهز به آرایش تکنولوژیک مطلوبی نموده‌است. دارایی اصلی آذرستان، مجموعهٔ منحصر به فردی از سرمایه انسانی، دانش فنی و دانسته‌ها است که در طی سال‌های گذشته، اندوخته شده است و اکنون یک زنجیرهٔ کامل عملیاتی را در هر دو ماهیت نرم افزاری و سخت افزاری گردهم آورده است.



• کارخانه شرکت سازورسازه آذرستان



• پروژه برج‌های اداری سامان فراز



• پروژه نیروگاه حرارتی سیریک

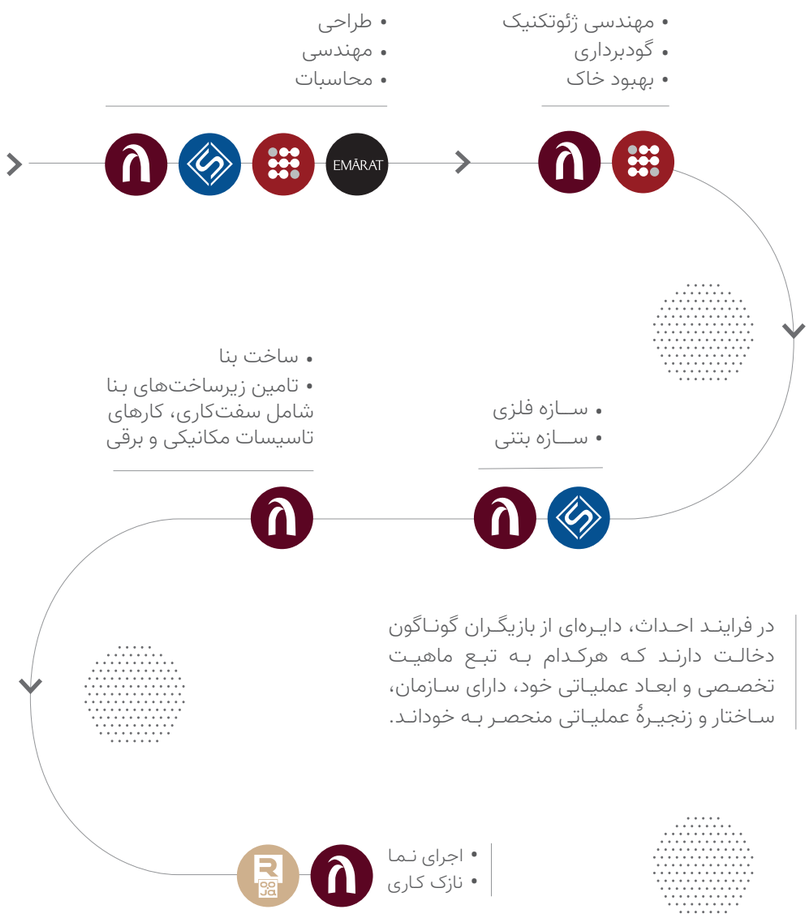


• پروژه برج‌های اداری سامان فراز





• انبار مرکزی شرکت عمران آذرستان



در فرایند احداث، دایره‌ای از بازیگران گوناگون دخالت دارند که هرکدام به تبع ماهیت تخصصی و ابعاد عملیاتی خود، دارای سازمان، ساختار و زنجیرهٔ عملیاتی منحصر به خوداند.

آنچه مدیریت ساخت و احداث را ویژه می‌کند تنظیم روابط این بازیگران نیرومند و مستقل و ایجاد هم‌افزایی میان آنهاست.

امتیاز ویژهٔ آذرستان در این بخش، مالکیت یک زنجیرهٔ پیوسته و کامل از بازیگران این عملیات است که هرکدام در رأس هرم اعتبار صنفی خود قرار دارند و در عین حال در مقام اعضای خانوادهٔ «آذرستان» در پیوند با کسب و کارهای خویشاوند، سطحی ممتاز از عملکرد را به نمایش می‌گذارند.



عمران آذرستان
OMRAN AZARESTAN

شرکت عمران آذرستان در سال ۱۳۶۷، با هدف مشارکت در توسعهٔ صنعت احداث تاسیس شد.

عمران آذرستان با بکارگیری بهینهٔ **نیروی انسانی**، **مصالح و ماشین آلات** و به ثمر رساندن **بیش از یکصد پروژه پیچیده و شاخص** در زمان تعیین‌شده، با **بالاترین کیفیت** و **مناسب ترین هزینه** و **با ارتقاء مستمر دانش** و سطح خدمات خود، از برترین شرکت‌های پیمانکاری کشور در زمینه‌های گوناگون ساخت و ساز شناخته می‌شود.

IMS

ISO 9001:2015 | **ISO 14001:2015** | **ISO 45001:2018**

رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور

- **پایه ۱-** رشته ابنیه و ساختمان
- **پایه ۱-** رشته تاسیسات و تجهیزات
- **پایه ۱-** رشته راه و ترابری
- **پایه ۱-** رشته آب
- **پایه ۱-** رشته صنعت
- **پایه ۱-** رشته نیرو
- **پایه ۲-** رشته معدن و کاوش‌های زمینی
- **پایه ۵-** رشته نفت و گاز

کسب رتبه **۱۵۹** از بین **۵۰۰** شرکت برتر بزرگ ایران در سال مالی **۱۳۹۸**

بیش از **۳۰۰۰** نفر
نیروی متخصص

۶۰۰،۰۰۰ مترمربع
زیربنای پروژه‌های
در حال انجام

۲،۴۰۰،۰۰۰ مترمربع
زیربنای پروژه‌های
انجام‌شده

WE WILL EITHER FIND A WAY OR MAKE ONE

www.omran.azarestan.com
Omran Azarestan Co.
omran.azarestan





• ساختمان کک سازی شرکت ذوب آهن اصفهان






تیراژه
مرکز خرید
Hyperstar market
هایپراستار
مارکت
وجوه



• ساختمان مرکز همایش‌های بین المللی کیش



• پروژه بیمارستان ۳۵۰ تختخوابی مهاباد



• سد بتنی تثبیت بستر (Bedsill) رودخانه هنویز



• پروژه تکمیل مجتمع تجاری و احداث پارکینگ طبقاتی آدینه رشت



• ابنیه صنعتی و غیر صنعتی مخازن بندر جاسک



• پایانه قطارهای شهری لاله تبریز




AZARESTAN



سازور سازه آذرستان
SAZVAR SAZEH AZARESTAN CO.

شرکت سازور سازه آذرستان در سال ۱۳۸۹ و در زمینی به مساحت حدود ۵ هکتار، درشهرک شمس‌آباد، احداث گردید و در مدت زمان اندک با همت مدیران و کارکنان خود و فراهم آوردن بهترین تجهیزات روز دنیا، موفق به اخذ **پروانهٔ بهره‌برداری** با **ظرفیت تولید ۴۰،۰۰۰ تن** در سال از وزارت صنعت، معدن و تجارت گردید.

در حال حاضر، به همت پرسنل توانمند و مدیریت کارآمد، شرکت سازور سازهٔ آذرستان توانسته است در پروژه‌های مهم صنعتی و ملی حضوری موثر داشته باشد.

COMMITTED AND COMPETENT

IMS

ISO 9001:2015 Certificate No. SIS421222Q118

ISO 14001:2015 Certificate No. SIS421222E119

ISO 45001:2018 Certificate No. SIS4212220120

ISO 3834-2:2021 Certificate No. SIS 420122S358

CE SSPC.org DIN AWS American Welding Society AISC

ساخت بیش از **۳۰۷ هزارتن** سازهٔ فلزی (تاکنون)

۶ خط تولید مجزا، مدرن و مکانیزه

مجهز به پست مستقل برق **۲ مگاواتی** و دومگاوات برق اضطراری

۴۰،۰۰۰ تن ظرفیت تولید در سال

انجام و احداث بیش از **۲۸۰** پروژه صنعتی و ساختمانی (تاکنون)

بیش از **۵۰۰** نفر نیروی متخصص و ماهر

۵ هکتار مساحت کارخانه

رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور:

پایه۱- رشته ساختمان و ابنیه
پایه۵- رشته تاسیسات و تجهیزات
پایه۵- رشته صنعت

www.sazvarsazeh.azarestan.com
Sazvar Sazeh Azarestan
sazvar.sazeh.azarestan





• سازه‌های فلزی طرح پالایش گاز بیدبلند خلیج‌فارس | ۱۵۰۰۰ تن







• سازه فلزی سالن اصلی پروژه معدن سنگ‌آهن سنگان | ۴۰۰۰ تن



• پروژه سازه فلزی سالن‌های صنعتی دپوی لاله (مترو تبریز) | ۴۰۰۰ تن



• سازه‌های فلزی سوله شماره ۸ کارخانه شماره ۲ بهمن موتور | ۱۴۵۰ تن

مجموع پروژه‌های انجام‌شده گروه کارخانجات کروز و شرکت‌های تابعه (بهمن موتور، بهمن دیزل، قطعات صنایع ایران، مادآریا ویستا، اکسترودر)| ۲۹۲۰۰ تن



• سازه سالن‌های جنوبی سایت شماره ۳ شرکت کروز | ۱۱۰۰۰ تن



• پروژه ساخت فیلترهای شنی پروژه آب‌شیرین‌کن بندرعباس | ۷۰۰ تن





• داکت‌های پروژه واحد احیای مستقیم آهن اسفنجی تربت‌حیدریه | ۷۰۰ تن

Sazvar Sazeh Azarestan



• ساخت سازه‌های فلزی پروژه هتل ملل | ۱۶۰۰۰ تن

BPI
Baspar Pey Iranian

RELIABLE PROFESSIONAL INNOVATIVE

شرکت بسپار پی ایرانیان توسط جمعی از دانش‌آموختگان دانشکده فنی دانشگاه تهران بر پایه ایده اولیه ایجاد مجموعه‌ای تخصصی در حوزه پیمانکاری مهندسی ژئوتکنیک، در فروردین ماه ۱۳۸۷ خورشیدی تأسیس گردید. مبانی و فلسفه شکل‌گیری بسپار پی ایرانیان، این شرکت را بر آن داشته تا در زمینه مطالعات، طراحی، کنترل و تضمین کیفیت، تدارکات و پشتیبانی، تأمین مصالح، مدیریت و اجرای پروژه‌های تراز اول مهندسی ژئوتکنیک به ایفای نقش بپردازد.

بسپار پی ایرانیان از آغاز تا کنون با تکیه بر دانش فنی پیشرو و فناوری‌های نوین عرصه مهندسی و با بهره‌گیری از ناوگان به‌روز ماشین‌آلات و تجهیزات تخصصی، در مسیر توسعه حرفه‌ای گام برداشته است.

- بهره‌گیری ازسرمایه انسانی جوان و متخصص
- بهره‌گیری از ناوگان پیشرفته ماشین‌آلات و تجهیزات
- همراهی بیش از **۳۰۰** نفر پرسنل حرفه‌ای و نوآور
- راهکارهای منحصربه‌فرد برای هر پروژه

رتبه‌بندی سازمان برنامه و بودجه کشور

پایه ۱- رشته ژئوتکنیک (خدمات مشاوره)
پایه ۲- رشته ساختمان و ابنیه (خدمات پیمانکاری)
پایه ۳- رشته راه و ترابری (خدمات پیمانکاری)
پایه ۳- رشته آب (خدمات پیمانکاری)

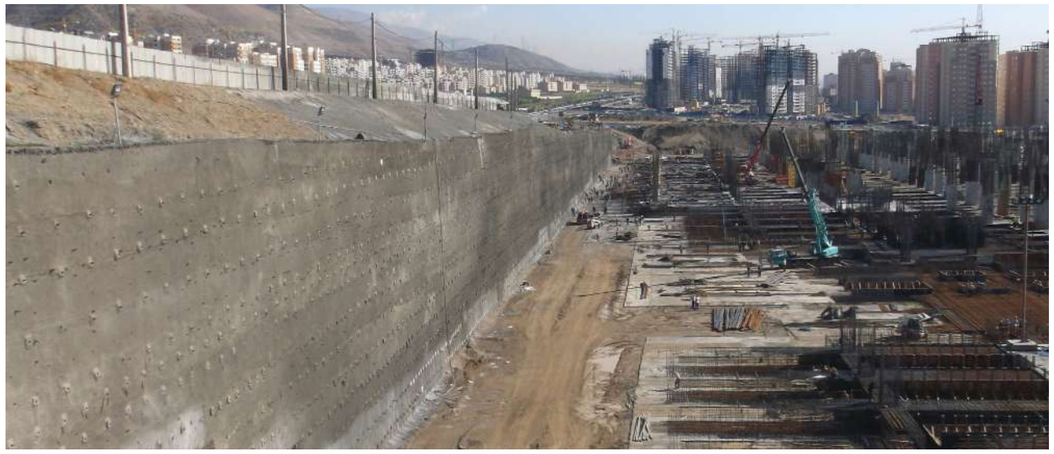
زمینه‌های فعالیت:

- بهسازی خاک
- پایدارسازی گود
- آب‌بندی و زهکشی
- مطالعات، طراحی، نظارت و پایش پروژه‌های ژئوتکنیکی

www.basparpey.com
Baspar Pey Iranian (B.P.I.)
baspar.pey.iranian







• پروژه تات مال (ایران مال)



• پروژه بیمارستان سلامت - برکت



• پروژه نیروگاه خورشیدی پابند زنجان

AZARESTAN

Baspar Pey Iranian



• پروژه پالایشگاه میعانات گازی قشم



• پروژه فرشته ۲۴

روجا تجارت آذرستان
ROOJA TEJARAT AZARESTAN Co.

روجا تجارت آذرستان، زیرمجموعه گروه توسعه کسب‌وکار آذرستان، از مجموعه‌های پیشرو در تأمین و عرضه محصولات حوزه معماری و دکوراسیون ساختمان است.
این مجموعه در سال ۱۳۸۹ با هدف ارائه محصولاتی باکیفیت و به‌روز از برندهای معتبر و همسو با تازه‌ترین جریان‌های طراحی جهان تأسیس شد و فعالیت خود را با اخذ نمایندگی انحصاری بیش از ۱۰ برند برتر بین‌المللی در حوزه طراحی داخلی و دکوراسیون آغاز کرد.

حضور در صدها پروژه لوکس ساختمانی در سراسر کشور و همکاری با برندهای مطرح بین‌المللی، تجربه‌ای ارزشمند برای روجا رقم زده است؛ تجربه‌ای که به ارتقای استانداردهای کیفیت و طراحی در معماری ایران کمک کرده است.
در راستای توسعه برند و حوزه فعالیت، «روجا» با تکیه بر این تجربیات و همچنین بهره‌گیری از دانش فنی و توان تولیدی داخل کشور، با عرضه برند اسلب سرامیک پرسلانی مریتو، گام بلندی را در مسیر تحقق شعار سازمانی خود، یعنی «زندگی در میان آثار هنری»، برداشته است.

MERITO
ceramica

مریتو، روایت روجا تجارت آذرستان از طراحی معاصر است؛ برندی شکل‌گرفته از تجربه، خلاقیت و نگاهی رو به آینده. حاصل این نگاه و همکاری با طراحان و استودیوهای برجسته ایران و ایتالیا، سطوح پرسلانی متمایزی است که برای حضور در معماری امروز خلق شده‌اند.

FMG iris FABBRICA MARMI E GRANITI | LAMINAM SUPERIOR NATURAL SURFACES | FOSCARINI | BISAZZA

LIVING AMONG ART COLLECTION



• Charis، تازه‌ترین اثر مریتو، روایتی جسورانه از طراحی معاصر.



• غرفه سرامیک مریتو در نمایشگاه صنعت ساختمان ۱۴۰۳



• پروژه مسکونی نایسیان، الهیه

AZARESTAN

Rooja Tejarat Azarestan



• فروشگاه خیابان شیراز جنوبی مریتو

AZARESTAN





• MEDICI، محصولی اصیل در کالکشن سرامیک مریتو

• SONNET، محصولی خاص در سرامیک مریتو



• غرفه سرامیک مریتو در نمایشگاه Big5 دبی، 2023

AZARESTAN



• پروژه گرین پارک، همکاری با گروه ساختمانی جهانیان



• پروژه پارسا، همکاری با گروه ساختمانی صفی



• پروژه مبشر، همکاری با گروه ساختمانی مشایخ پور



• پروژه نیکان پرایم، همکاری با گروه ساختمانی نیکان



• پروژه پارامیس زعفرانیه، همکاری با گروه ساختمانی پارامیس پارک



• پروژه باغ ایرانی، همکاری با گروه ساختمانی لوتوس

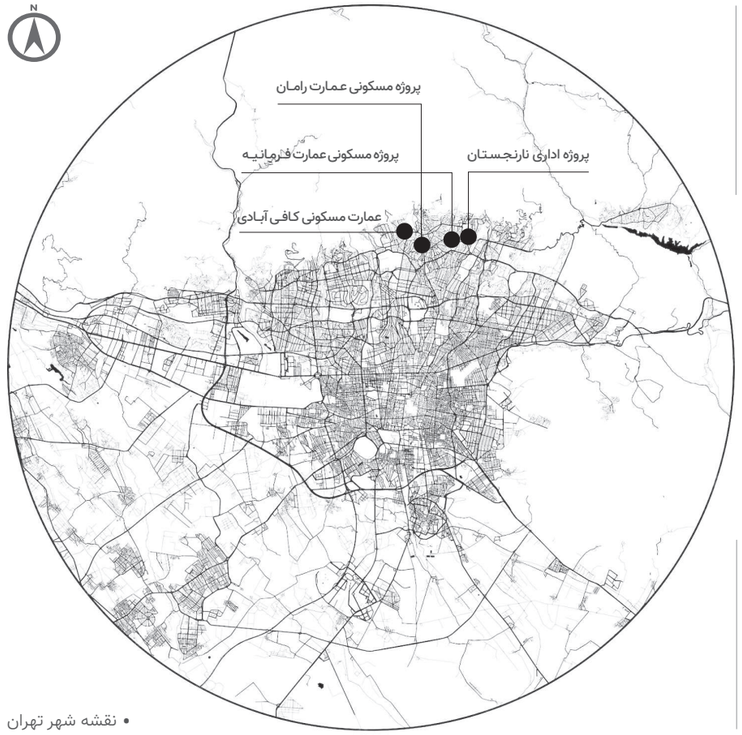


• عمارت مسکونی کافی‌آبادی

AZARESTAN

EMĀRAT

شرکت عمارت پیشگام آذرستان، در سال ۱۳۹۸، با هدف احداث ساختمان‌های با کیفیت، پیشرفته و با تکیه بر ۳۱ سال سابقه موسسان خود ایجاد شد. این شرکت با احداث بناهایی با بهترین کیفیت مطابق با استانداردهای روز دنیا حضور خود را در این عرصه اعلام نمود و در حال حاضر چندین پروژه مسکونی و اداری در منطقه یک تهران در حال اجرا دارد. این شرکت همواره می کوشد تا با دیدی وسیع، تفکری دقیق و طرحی هنرمندانه، به رویای تجربه متفاوت از زندگی، جامه عمل بپوشاند.



• نقشه شهر تهران

WELL-THOUGHT-OUT PLACES


EMÂRAT



• پروژه اداری نارنجستان



• پروژه مسکونی عمارت فرمانیه



• عمارت مسکونی کافی‌آبادی

AZARESTAN



• پروژه مسکونی عمارت رامـان



• پروژه مسکونی عمارت رامـان



• پروژه مسکونی عمارت رامـان



• عمارت مسکونی کافی‌آبادی

- مجتمع مسکونی تجاری کوهک | تهران
- ساختمان‌های مسکونی کوی نصر | جزیره سیری
- مجتمع مسکونی ۱۵۶ واحدی جم | عسلویه
- مجتمع مسکونی ۲۴ واحدی هویزه | پولادشهر
- مجموعه المپیک | تهران
- برج اداری مسکونی حکم آباد | تهران
- مجتمع مسکونی حافظ | تهران
- ساختمان مسکونی ساسان دیپلمات | تهران
- ساختمان مسکونی حیات نیاوران | تهران
- مجتمع مسکونی ۴۲ واحدی آجودانیه | تهران
- برج‌های اداری سامان فراز | تهران
- ساختمان مرکزی خدمات انفورماتیک | تهران
- ساختمان اداری غدیربانک صادرات | تهران
- مجتمع اداری تجاری نگین شرق (تیراژه ۲) | تهران
- شعبه الهیه بانک خاورمیانه | تهران
- فروشگاه زنجیره‌ای نجم در خیابان فدائیان اسلام | تهران
- مجتمع فرهنگی، ورزشی و توانبخشی بقیه الله | تهران
- مجتمع اداری تجاری ستاره سرو | تهران
- مجتمع اداری تجاری ایستگاه مترو امام‌خمینی | تهران
- سالن اجلاس بین المللی | کیش
- مجتمع تجاری | هرمزگان
- ساختمان اداری وزرا | تهران
- مجتمع اداری تجاری تخت طاووس | تهران
- هتل ملل | تهران
- مجتمع اداری تجاری البرز | تهران
- ساختمان مرکزی بانک صادرات | تهران
- مرکز فرهنگی هنری | سمنان
- مرکز تجاری و پارکینگ طبقاتی آدینه | رشت
- مرکز تحقیقات خرما | اهواز
- پارکینگ طبقاتی هلدینگ مپنا | تهران



• مجتمع مسکونی ۴۲ واحدی آجودانیه



• مجتمع مسکونی جم (۱۵۶ واحدی)



• مجتمع مسکونی تجاری کوهک



• فروشگاه زنجیره‌ای نجم در خیابان فدائیان اسلام



• مجتمع اداری تجاری ستاره سرو



• ساختمان‌های مسکونی کوی نصر در جزیره سیری

• ساخت و ساز شهری

۷۶ : ۸۱



پروژه برج های اداری سامان فراز، به عنوان بلندترین ساختمان اداری ایران (۱۹۲/۷۱ متر از سطح خیابان تا بالای هلی‌پد)، در منطقه ۶ تهران، در ضلع جنوب غربی تقاطع اتوبان حکیم و خیابان شیخ بهایی واقع شده است.

پس از آغاز عملیات پایدار سازی و گودبرداری، توسط شرکت «بسپار پی ایرانیان» در سال ۱۳۹۵، با ورود شرکت «عمران آذرستان» در روزهای پایانی سال ۱۳۹۶ به پروژه، تهیه و اجرای فونداسیون و اسکلت بتنی پروژه آغاز شد.

از مشخصات ویژه این پروژه، تولید بتن خود متراکم (SCC) با رده مقاومتی C50 و در حجم ۱۳۰،۰۰۰ متر مکعب است. این بتن تحت اثر وزن خود در قالب جاری شده و بدون نیاز به هیچگونه لرزاندن داخلی و خارجی، فاکتورهای سازه‌ای و مقاومتی مورد نظر را تأمین می‌کند.

برای اولین بار با نصب دستگاه تولید بتن (بچینگ پلانت برجی) در داخل گود پروژه (در عمق ۳۰ متری سطح زمین) و اختصاص یافتن مخازن عمودی ذخیره مصالح سنگی و سیمان، توانایی تولید ۱۲۰ متر مکعب بتن خود متراکم (SCC) با رده مقاومتی C50 در یک ساعت، در این پروژه شکل گرفته است.

در سال ۱۴۰۳، طی قراردادی، فازهای تکمیلی این پروژه شامل نما، تأسیسات مکانیکی، تأسیسات الکترونیکی و معماری نیز بر عهده شرکت «عمران آذرستان» قرار گرفت.



توان مالی و اعتباری حاصل از رشد پایدار و **مالکیت بر عناصر اصلی زنجیره عملیاتی** این امکان را فراهم ساخته تا گروه آذرستان، سرمایه گذاری و توسعه در صنعت احداث و صنایع وابسته را در ایران و کشورهای همسایه، به عنوان هدف اصلی کسب و کار خود برگزیند.

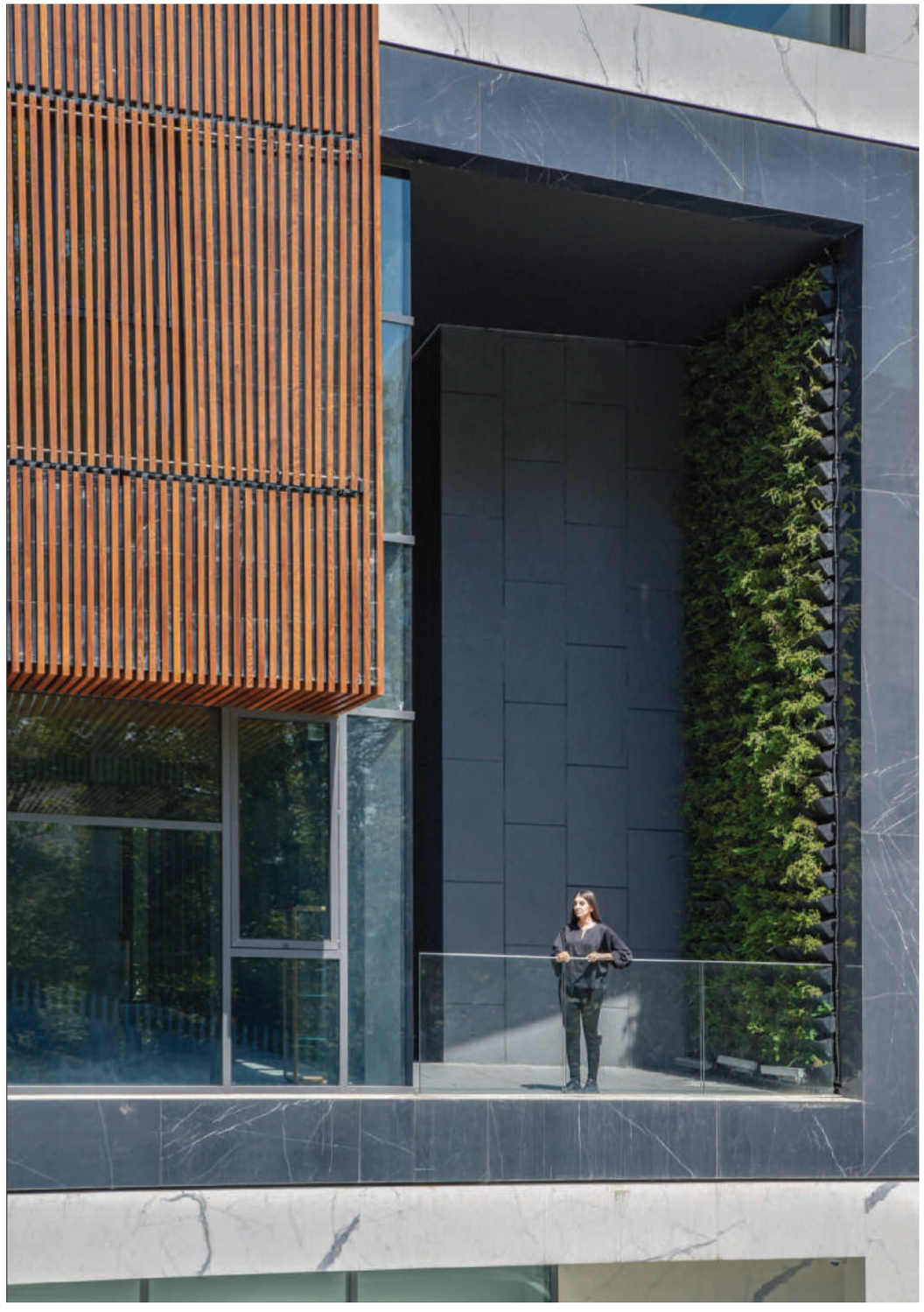
مدیریت دانش بیش از ۳۵ سال فعالیت در حوزه احداث نیز، خزانه‌ای از الزامات فنی، اجرایی و اخلاقی را گردآورده، که کیفیت عملیات را در «آذرستان» ضمانت می‌کند.

تجربهٔ مدیریت پروژه‌ها، در این نظام کیفی مدون، روندهای اجرا را در مجموعهٔ «گروه» به سطحی از بلوغ رسانده که درجات متنوعی از ضمانت‌های کیفی، در قالب **«استانداردهای آذرستان»** شکل گرفته است.

با تکیه بر این داشته‌ها و با درک لزوم بازنگری در کیفیت سکونت شهری، «گروه توسعه کسب و کار آذرستان» سرمایه‌گذاری و احداث **«پروژه‌های معیار»** مسکونی، اداری و تجاری را در هدف‌گذاری خود، جانمایی کرده است.

این در حالی است که، توان تکنولوژیک، تجهیزاتی و لجستیک «آذرستان» نیز، این مجموعه را به یکی از معدود گزینه‌های کلان پروژه‌های صنعتی و معدنی کشور تبدیل کرده است.
بر همین اساس، «آذرستان» در قالب شبکه‌ای هوشمند از دانش و دارایی، پس از شناسایی ایده‌ها، و ارزیابی و ارزش گذاری آنها به پروژه های مشارکتی و سرمایه گذاری ورود می‌کند.

خلق ارزش پایدار و سازندگی در تراز جهانی برای هر دو بخش دولتی و خصوصی، تعهد بنیادین «آذرستان» است.



تعاریفی چون «انسان یکجا نشین» یا «انسان شهرنشین» در تاریخ تمدن، نشان از آن دارد که یکی از اصلی‌ترین سنجه‌های حیات بشر، سکونت اوست.
از همین رو است که کیفیت محل سکونت، تعیین‌کنندهٔ سبک زندگی است.
تعاملات و تبادلات انسانی نیز در یک جامعهٔ مدنی، نیازمند سکنا و تمرکز هستند. تعاریفی چون مکان اداری یا مکان تجاری از همین معنا استخراج می‌شوند.

در نتیجه همین معادله است که سکونت «فاخر» در قالب محصولی مرکب از :

- **«کیفیت مکان»**
- **«کیفیت ارتباط»**
- **«کیفیت خدمت»**

و با نیت ارتقاء سبک زندگی ارائه می‌شود.
آذرستان با همین نگاه، ترکیب:

- **سرمایه‌گذاری**
- **احداث**
- **خدمات**

در خصوص پروژه‌های فاخر را در سبد کسب و کار خود تعریف کرده است.

از جمله این پروژه‌ها می‌توان به پروژهٔ در حال بهره‌برداری «خانه کافی آبادی» و پروژه‌های در دست احداث «رامان»، «نارنجستان» و «فرمانیه» اشاره کرد.



« **آذرستان**»، «**مسئولیت اجتماعی**» را نه تنها تعهدی اخلاقی، که تکلیفی سازمانی می‌داند.

از آن رو که هر کسب و کار، بر بستری اجتماعی استوار است، تحکیم این بستر و تقویت جامعهٔ پیرامون، ضمانتی برای حیات «داد و ستد» است. بر همین اساس کودکان، در مقام بنیان‌های اصلی این اجتماع، همواره درصدر مسئولیت‌های انسانی و اجتماعی سازمان و بنیانگذاران آذرستان جای داشته‌اند:

- حمایت از«موسسهٔ پژوهشی تاریخ ادبیات کودکان»
- حمایت از «بنیاد کودک»
- حمایت از «موزه کودکی ایرانک»
- تاسیس کتابخانهٔ کودک و نوجوان «صدر الواعظین خوانسار» و خدمت‌رسانی به روستاهای پیرامون
- تاسیس کتابخانه در کارخانهٔ «سازور سازهٔ آذرستان» و تامین کتب کتابخانه‌های مدارس پیرامون
- احداث دبیرستان دخترانه ۱۲ کلاسه در استان بوشهر
- تاسیس کتابخانه کودک و نوجوان در استان بوشهر
- برگزاری سمپوزیوم «با من بخوان» و اعطای جایزه جبار باغچه‌بان
- حامی تیم ملی روئینگ ایران در رقابت‌های بین‌المللی
- حمایت از اشتغال و کارآفرینی و افزایش سطح علمی متخصصین جوان کشور
- اهداء کمک‌های نقدی و غیرنقدی به مناطق زلزله‌زدهٔ کرمانشاه، آذربایجان شرقی و اردبیل



• کتابخانهٔ صدرالواعظین خوانسار

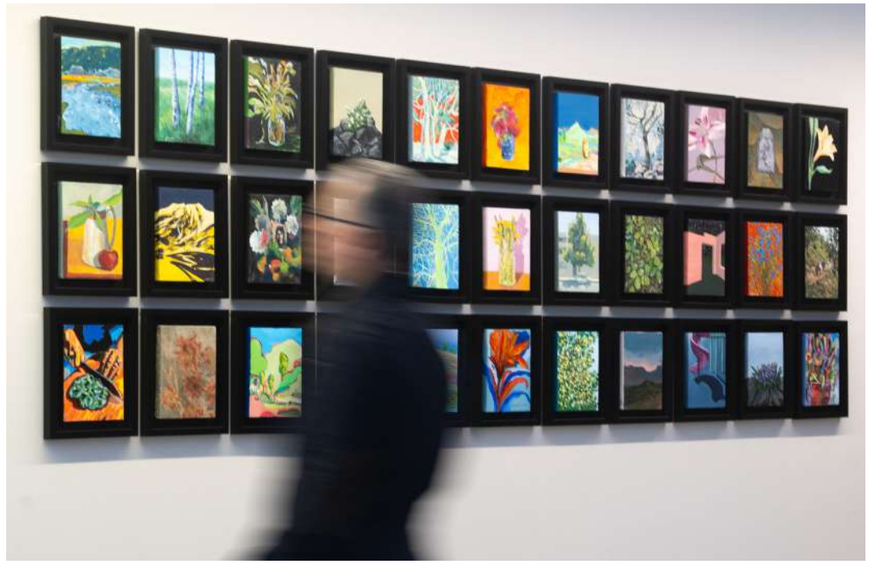


گروه آذرستان در راستای تعهدات اجتماعی خود، با افتخار حامی **تیم ملی روئینگ ایران** در رقابت‌های بین‌المللی شد. در جریان مسابقات بین‌المللی جایزه بزرگ روسیه، تیم ملی کشورمان توانست عملکردی درخشان از خود به نمایش بگذارد و با کسب ۹ مدال (۳نشان طلا، ٤ نقره و ۲ برنز)، برگ زرینی دیگر به افتخارات ورزش ایران بیفزاید.

CSR

ما در آذرستان باور داریم که حمایت از استعدادها، به‌ویژه در عرصه‌های کمتر دیده‌شده، نقشی کلیدی در رشد و بالندگی جامعه ایفا می‌کند.





گروه آذرستان، همواره به حمایت از استعدادهای کمتر دیده‌شده، علاقه‌مند است. از همین‌رو، این گروه در با همکاری مجموعه‌ی آرت یونیتی، گامی در مسیر پرورش و پاسداشت هنر معاصر ایران برداشته است.

در این همراهی، هر ساله بیش از هزار اثر هنری، با نظارت و کیوریتوری آرت یونیتی و با مشارکت جمعی از نقاشان جوان و خلاق ایران،برای آذرستان خلق می‌شود؛ آثاری که هر یک بازتابی از نگاه، احساس و اصالت هنرمندان ایرانی‌اند. آرت یونیتی با نگاهی دقیق و مسئولانه، بستری فراهم می‌سازد تا استعدادهای کمتر دیده‌شده مجال درخشش یابند و اصالت، به عنوان یکی از ارزش‌های بنیادین آذرستان، در جان هر اثر جاری باشد. هر سال، بخشی از این آثار در قالب نمایشگاهی رونمایی می‌شوند تا مخاطبان بتوانند لحظه‌ای در جهان خیال و رنگ هنرمندان درنگ کنند. سپس در فرودین ماه هر سال این آثار به عنوان هدیه‌ای به ذینفعان گروه تقدیم می‌گردند؛ هدایایی از جنس اندیشه و زیبایی. از میان این آثار، تعدادی به انتخاب گروه آذرستان، به عنوان گنجینه‌ای ماندگار برگزیده می‌شوند، آثاری که در گذر سال‌ها، روایت‌گر پیوند میان اصالت، خلاقیت و ایمان به ارزش هنر خواهند بود.

AZARESTAN In collaboration with آرت یونیتی ARTUNITY



نشر منظومهٔ «حیدر بابا» استاد شهریار درسال ۱۳۹۸ شمسی به همراه ترجمه فارسی سلیس آن به منظور آشنایی هر چه بهتر فارسی زبانان با این اثر ارجمند از افتخارات آذرستان است.

همچنین انتشار نسخهٔ نفیس دیوان اشعار ترکی استاد شهریار به خط نستعلیق در سال ۱۴۰۲ شمسی از جمله فعالیت‌های آذرستان در جهت حفظ میراث ادبی و فرهنگی بوم فرهنگ خیز ایران است.



• دبیرستان دخترانه توحید در شهر بوشهر



• موزه کودکی ایرانک

مسئولیت اجتماعی | • موزه کودکی ایرانک

راه‌اندازی موزه کودکی ایرانک، در سال ۱۳۹۸، با هدف حمایت از فرهنگ و پرورش فرهنگ کودکی، زنده نگه داشتن تاریخ و ادبیات کودکان در جامعه و همچنین ایجاد ارتباطی سازنده بین کودکان و بزرگسالان، با پشتیبانی مادی و معنوی «گروه آذرستان» انجام شد و گروه آذرستان تامین مالی همه جانبه از ادامه کار آن را برعهده دارد.



• برگزاری دو دوره سمپوزیوم "با من بخوان" و اعطای «جایزهٔ جبار باغچه‌بان»

AZARESTAN

AZARESTAN

آدرس ساختمان گروه آذرستان:

تهران، بلوار میرداماد، روبه روی موزه دفینه، پلاک ۳۳۷

تلفن: ۹۲۰۰۸۷۹۶ - ۰۲۱

فکس: ۹۲۰۰۸۷۹۶ - ۰۲۱

www.azarestan.com

abd@azarestan.com

عمران آذرستان
OMRAN AZARESTAN

تلفن: ۸۷۹۶ - ۰۲۱

فکس: ۸۸۵۲۹۳۴۵ - ۰۲۱

www.omran.azarestan.com

info@azarestan.com

سازور سازه آذرستان
SAZVAR SAZEH AZARESTAN CO.

تلفن: ۸۷۹۶ - ۰۲۱

فکس: ۹۲۰۰۴۹۸۹ - ۰۲۱

www.sazvarsazeh.azarestan.com

sazvarsazeh@azarestan.com

بسپارپی ایرانیان
Baspar Pey Iranian

تلفن: ۷۵۹۶۱ - ۰۲۱

فکس: ۸۸۶۷۶۴۰۷ - ۰۲۱

www.basparpey.com

info@BasparPey.com

روجا تجارت آذرستان
ROOJA TEJARAT AZARESTAN Co.

تلفن: ۲۶۸۷۸۰۳۵ - ۰۲۱

www.roojatejarat.com

rooja@azarestan.com

EMĀRAT

تلفن: ۸۸۵۲۴۹۴۱ - ۰۲۱

www.emarat.dev

info@emarat.dev

• راه‌های ارتباطی

AZARESTAN